СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА БАЛАШИХА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ
от 21 октября 2015 г. N 02/11

О НАЛОГЕ НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА БАЛАШИХА

Список изменяющих документов
(в ред. решений Совета депутатов городского округа Балашиха МО
от 19.09.2018 N 03/60, от 16.09.2020 N 04/90)

В соответствии с главой 32 "Налог на имущество физических лиц" Налогового кодекса Российской Федерации Совет депутатов городского округа Балашиха решил:

1. Установить на территории городского округа Балашиха налог на имущество физических лиц и ввести его в действие с 01.01.2016.

Определить право на налоговую льготу в отношении категорий налогоплательщиков, указанных в главе 32 НК РФ.

2. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах от кадастровой стоимости:

2.1. Объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых не превышает 300 млн. рублей:

П. 2.1.1 распространяется на правоотношения, связанные с исчислением налога на имущество физических лиц с 01.01.2017 (п. 2 решения Совета депутатов городского округа Балашиха МО от 19.09.2018 N 03/60.

2.1.1. Квартиры, части квартир, комнаты - 0,1 процента.
(п. 2.1.1 в ред. решения Совета депутатов городского округа Балашиха МО от 19.09.2018 N 03/60)

П. 2.1.2 распространяется на правоотношения, связанные с исчислением налога на имущество физических лиц с 01.01.2017 (п. 2 решения Совета депутатов городского округа Балашиха МО от 19.09.2018 N 03/60.

2.1.2. Жилые дома, части жилых домов - 0,3 процента.
(п. 2.1.2 в ред. решения Совета депутатов городского округа Балашиха МО от 19.09.2018 N 03/60)

2.1.3. Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом, - 0,3 процента.

П. 2.1.4 распространяется на правоотношения, связанные с исчислением налога на имущество физических лиц с 01.01.2017 (п. 2 решения Совета депутатов городского округа Балашиха МО от 16.09.2020 N 04/90.

2.1.4. Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом - 0,3 процента.
(п. 2.1.4 в ред. решения Совета депутатов городского округа Балашиха МО от 16.09.2020 N 04/90)

П. 2.1.5 распространяется на правоотношения, связанные с исчислением налога на имущество физических лиц с 01.01.2017 (п. 2 решения Совета депутатов городского округа Балашиха МО от 19.09.2018 N 03/60.

2.1.5. Гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в пп. 2.2 настоящего Решения - 0,3 процента.
(п. 2.1.5 в ред. решения Совета депутатов городского округа Балашиха МО от 19.09.2018 N 03/60)

П. 2.1.6 распространяется на правоотношения, связанные с исчислением налога на имущество физических лиц с 01.01.2017 (п. 2 решения Совета депутатов городского округа Балашиха МО от 16.09.2020 N 04/90.

2.1.6. Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства - 0,3 процента.
(п. 2.1.6 в ред. решения Совета депутатов городского округа Балашиха МО от 16.09.2020 N 04/90)

2.2. Объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, - 2 процента.

2.3. Объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. рублей, - 2 процента.

2.4. Прочих объектов налогообложения - 0,5 процента.

3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2016 г., но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

4. Со дня вступления в силу настоящего решения признать утратившими силу решение Совета депутатов городского округа Балашиха от 24.11.2014 N 7/28 "О налоге на имущество физических лиц на территории городского округа Балашиха", решение Совета депутатов городского округа Железнодорожный от 19.11.2014 N 04/62 "Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования городской округ Железнодорожный".

5. Опубликовать настоящее решение в газете "Факт" и разместить его на официальном сайте городского округа Балашиха в сети Интернет.

Глава городского округа Балашиха
Е.И. Жирков

Председатель Совета депутатов
городского округа Балашиха
Т.В. Ефимов